

WYKONAWCA PROJEKTU:	<b>Biuro Projektowe FORMA</b>
---------------------	-----------------------------------

INWESTOR / ZAMAWIAJĄCY:		<b>Gmina Komorniki ul. Stawna 1 62-052 Komorniki</b>
----------------------------	---	--

NAZWA INWESTYCJI:	<b>BUDOWA ULICY BRZOSZOWEJ W WALERIANOWIE</b>
STADIUM OPRACOWANIA:	<b>ZAŁĄCZNIKI</b>
FAZA OPRACOWANIA:	<b>PROJEKT BUDOWLANY</b>
NR EWID. DZIAŁKI	Obręb Rosnówko/Walerianowo - 257/1, 277/38
KATEGORIA OBIEKTU:	XXV, XXVI,

<b>ZESPÓŁ PROJEKTOWY</b>				
branża	funkcja	inż. Bartosz Prałat	podpis	Data
drogowa	OPRACOWAŁ			09.2022

Data 09.2022	nr umowy IK.7011.9.2022	faza <b>PB</b>	tom III / III	Egz. <b>1</b>
-----------------	----------------------------	-------------------	------------------	------------------

**TOM III**

**ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO**

1. PLAN BIOZ
2. UPRAWNIENIA I ZAŚWIADCZENIA
3. UZGODNIENIA I OPINIE
  - uzgodnienie z gminą Komorniki – 07.09.2022r.,
  - zaświadczenie wydziału ochrony środowiska WŚ.6124.14.00079.2022.XVIII,

## **I. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

zgodnie z Dz. U. nr 120 z dnia 23 czerwca 2003 r.

Nazwa i adres obiektu budowlanego:

**BUDOWA ULICY BRZOZOWEJ W WALERIANOWIE**

Inwestor:

**Gmina Komorniki**

**ul. Stawna 1**

**62-052 Komorniki**

Projektant:

**inż. Bartosz Pralat**

Uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi  
bez ograniczeń w specjalności drogowej

**nr ewid. WKP/0305/PWOD/13**

### 1. Zakres robót dla planowanego zadania oraz kolejność wykonywania przewidzianych elementów budowy

Na podstawie wykonanego projektu Inwestor zgłosi rozpoczęcie robót i uzyska zgodę na budowę ulicy Chrzanowskiej w Walerianowie.

W ramach projektowanej inwestycji będą mieć miejsce:

- wykonanie jezdni szer. 5,0m – 6,0m,
- wykonanie obustronnych chodników.

### 2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Na działkach stanowiących pas drogowy, na których znajduje się przedmiotowa inwestycja, występuje uzbrojenie terenu:, sieć wodociągowa, linie energetyczne podziemne, nadziemne, sieć telekomunikacyjna, sieć gazowa.

### 3. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych

Zasadniczym zagrożeniem występującym podczas budowy drogi jest praca ludzi i sprzętu w pobliżu ruchu kołowego. Budowa drogi realizowana będzie odcinkami, z zachowaniem możliwości dojazdu do posesji. Jest to zagrożenie zarówno dla obsługi budowy jak i osób korzystających z drogi.

W trakcie wykonywania robót ziemnych podczas budowy kanalizacji technicznej, istnieje zagrożenie związane z pracami wykonywanymi w głębokich wykopach.

W związku z tym istnieją zagrożenia związane z :

- upadkiem z wysokości do wykopu,
- osunięciem gruntu podczas montażu deskowań,
- naruszeniem czynnych sieci podziemnych podczas wykonywania wykopów.

Roboty odbywają się przy użyciu ciężkiego sprzętu mechanicznego. W związku z tym, podczas prowadzenia robót ziemnych, należy zwrócić szczególną uwagę na linie elektryczne nad i podziemne, sieci gazowe i wodociągowe, aby nie nastąpiło ich naruszenie.

Roboty ziemne należy wykonywać sprzętem zmechanizowanym stosując odpowiednie przepisy BHP a w pobliżu urządzeń podziemnych ręcznie.

4. Informacja o wydzieleniu i oznakowaniu miejsca prowadzenia robót budowlanych, stosownie do rodzaju zagrożeń.

Teren budowy należy wydzielić, aby nie miały na niego wstępu osoby postronne.

Miejsca robót prowadzonych bezpośrednio przy jezdni wygrodzić i oznakować. Dodatkowo inne niebezpieczne dla otoczenia miejsca ogrodzić lub oznakować taśmą ostrzegawczą.

5. Informacja o sposobie prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót.

Wszyscy pracownicy zatrudnieni przy wykonywaniu robót związanych z budową muszą być przeszkoleni w zakresie BHP. Przed przystąpieniem do robót kierownik budowy przeprowadzi dodatkowy instruktaż na budowie, związany szczególnie z pracą w sąsiedztwie czynnej drogi.

Zwrócić należy szczególną uwagę na pracę robotników w kaskach ochronnych i kamizelkach ostrzegawczych.

Kierownik budowy wyznaczy osobę do bezpośredniego nadzoru nad pracami.

6. Określenie sposobu przechowywania i przemieszczania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych na terenie budowy.

Materiały i wyroby do wykonywania nawierzchni muszą być składowane zgodnie z przepisami BHP. Miejsca składowe należy tak wyznaczyć, aby zapewnić dogodny dojazd przy rozładunku oraz dogodny i bezpieczny sposób transportu do miejsca wbudowania. Najlepszym rozwiązaniem jest dostawa na teren budowy takiej ilości materiałów i wyrobów, która zostanie w danym dniu wbudowana. Składowanie materiałów nie może stwarzać zagrożeń dla ruchu kołowego i ruchu pieszych.

7. Wskazanie przechowywania dokumentacji budowy oraz dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn i urządzeń technicznych.

Niezbędna dokumentacja techniczna oraz inne wymagane dokumenty muszą znajdować się na terenie budowy, być dostępne do wglądu dla osób upoważnionych oraz winny być zabezpieczone przed dostępem do nich osób nieupoważnionych.

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU  
Budowa ulicy Brzozowej w Walerianowie

Wszystkie prace prowadzone muszą być zgodnie z przepisami BHP, w szczególności z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych, instrukcjami montażu i innymi przepisami oraz Polskimi Normami aktualnie obowiązującymi.

**inż. Bartosz Pralat**

Uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi  
bez ograniczeń w specjalności drogowej

**nr ewid. WKP/0305/PWOD/13**

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU  
Budowa ulicy Brzozowej w Walerianowie

II. UZGODNIENIA I OPINIE

URZĄD GMINY KOMORNIKI

IK.7011.9.2022

Komorniki, dn.07.09.2022r.

Biuro Projektowe Forma Julia Prałat  
Os. St. Batorego 19/32  
60-687 Poznań  
NIP: 6991908145  
Regon: 302212040

dot. Uzgodnienia projektu budowlanego dla zadania pn.: „Budowa. ul. Brzozowej w Walerianowie”

Urząd Gminy Komorniki informuje, że **uzgadnia bez uwag** przedstawione opracowanie projektu budowlanego w ramach zadania pn. „Budowy ul. Brzozowej w Walerianowie.”

Z up. Wójta  
mgr Arkadiusz Klemczak  
KIEROWNIK WYDZIAŁU  
Infrastruktury Drógowej

Otrzymują :  
1. Adresat  
2. a/a wyd. IK  
Sprawę prowadzi :  
Główny Specjalista  
Daria Stefaniak  
tel. 61 8100 672  
- wysłano za potwierdzeniem odbioru



Urząd Gminy Komorniki, ul. Stawna 1, 62-052 Komorniki  
tel. 61 8107 751, fax 61 8107 985, e-mail: sekretariat@komorniki.pl, www.komorniki.pl  
NIP 777-31-40-250, Regon 631258709

**Dokument elektroniczny**

**Miejsce i data sporządzenia dokumentu**

Poznań, 2022-11-04

**Dane nadawcy**

Starosta Poznański  
60-509 Poznań  
Maksymiliana Jackowskiego 18

**Dane adresata**

Bartosz Prałat

**zaświadczenie**

**WŚ.6124.14.00079.2022.XVIII**

Zaświadcza się, że wyłączenie z produkcji wytworzonych z gleb pochodzenia mineralnego gruntów rolnych położonych w obrębie ewidencyjnym ROSNÓWKO-WALERIANOWO, gmina KOMORNIKI, stanowiących działkę nr 277/38 (ark. mapy 1), opisanych w ewidencji gruntów jako grunty orne klas IVa i V, nie wymaga wydania decyzji zezwalającej na takie wyłączenie w trybie przepisów rozdziału 3 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1326 ze zm.). Niniejsze zaświadczenie nie zwalnia inwestora z obowiązku wykonania inwestycji w ten sposób, by zachowana została sprawność urządzeń drenarskich (w przypadku natrafienia na takie urządzenia), co wskazane zostało w § 13 ust. 19 pkt 1 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Walerianowo oraz części wsi Rosnówko i Chomęcice zatw. Uchwałą Nr LIII/465/2014 Rady Gminy Komorniki z dnia 25.09.2014 r. - ogłosz. w Dz. Urz. Wojew. Wielkopolskiego z 2014 r. poz. 6641 (ustalone zostało zachowanie istniejącego systemu melioracji wodnej, a w przypadku konieczności jego naruszenia lub powstania kolizji z planowanymi inwestycjami zastosowanie rozwiązań zastępczych, w uzgodnieniu z administratorem urządzeń melioracji wodnych i z uwzględnieniem przepisów odrębnych). z up. STAROSTY Paweł Wielgosz Kierownik Referatu w Wydziale Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa Otrzymują: 1. Gmina Komorniki reprezentowana przez Wójta Gminy Komorniki 62-052 Komorniki, ul. Stawna 1 poprzez pełnomocnika – Pana Bartosza Prałata (poprzez platformę ePUAP) 2. Starostwo Powiatowe w Poznaniu Wydział Administracji Architektoniczno-Budowlanej w miejscu 3. aa zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2022 r. poz. 2142 ze zm.) załącznik do ustawy – cz. II, pkt 21.7 Jednocześnie informuje się, że zgodnie z art. 22 ust. 2 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2021 r. poz. 1990 ze zm.) należy zgłosić do Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Poznaniu wszelkie zmiany danych objętych ewidencją gruntów i budynków (w tym dotyczących

między innymi zmiany użytków oraz wprowadzenia do ewidencji budynków) - w ciągu 30 dni licząc od dnia powstania tych zmian.

Dokument został podpisany, aby go zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu. Data złożenia podpisu:

2022-11-04T10:24:50.238+01:00

---

Podpis elektroniczny